

સિંઘલની પુત્રી તે અનુજ
ય છે જેઓ બન્ને છેલ્લા ૬
સંભાળની, તેમજ અન્ય કોઈ
એ અને સ્વચ્છંદી બની ગયેલ
આવેલ હોય અને પોતાના
વવા હમોને હેરાન પરેશાન
ર હાની પહોંચાડવાનો પ્રયાસ
દર અનુજ બીપીન અગ્રવાલ
કે સંસ્થાએ કોઈપણ જાતના
રો કરવા કરાવવા નહિ અને
આવશે તો તેવા વ્યવહારો
બદારી રહશે નહી કે હમારી
શે તો તે અંગે હમારા તરફથી
વળગતાનાઓએ નોંધ લેવી.

**રકત
ડીવાલા (એકવોકેટ)**
પાલરોડ, સુરતમો. નં. ૬૫૮૬૭-૫૮૮૫૭

પટી, પાલનપુર પાટીયા,

o.in

(સ્થાવર મિલકત માટે)

કેક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન
અધિનિયમ, ૨૦૦૨ (૫૪) ઓક
-૩ સહિત કલમ ૧૩(૧૨) અંતર્ગત
શ્રી સંજયભાઈ રણછોડભાઈ ગોયાણી
શ્રી જયજય રણછોડભાઈ ગોયાણી
ની નોટીસ માં દર્શાવેલી રકમ રૂ.
વાળા લીગલ અને અન્ય ચાર્જસ સાથે
યો હતો.

કર્તાઓ અને જાહેર જનતાને નોટીસ
રેસ્ટ્રેડ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ ૨૦૦૨ના
પ ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો

કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની
વહાર બેંક ઓફ ભરોડા, રામનગર
લાગુ ન થયેલ વ્યાજ વત્તા લીગલ અને

દિદામાં પેટા કલમ (૮) તથા કલમ ૧૩
પાછી મેળવી શકે છે.

સાથેની મિલકતનો કલેટ નં. ૨૦૪,
ઉનશીપ (વરાછા) કો. ઓ. હાઉસીંગ
આર. એસ. નં. ૫૮, ૬૦, ૬૩ અને
નં. ૭૧ (જુનો બ્લોક નં. ૬૧), ગામ-
બેન. ચતુ: સીમા :- ઉત્તરે : બિલ્ડીંગ નં.
પટી રોડ.

સહી/-

વકૂત અધિકારી, બેંક ઓફ ભરોડા

ન, બારડોલીની કોર્ટ

એ.જી./જન્મ-મરણ/રજી. નં. ૨૬૬/૨૦૨૫

ઉપયોગ કરવાના અને ૧૯૨૭-૧૯૩૦ ની વચ્ચેના સમયગાળામાં
રૂબ, બેંકના અધિકૃત અધિકારીએ નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકતનો કબજો તારીખ
૦૬/૦૬/૨૦૨૫ ના રોજ સંભાળી લીધેલ છે.

આથી ખાસ કરીને કરજદાર(ઓ) અને મોર્ગેજર(ઓ) તથા જાહેર જનતાને ચેતવણી
આપવામાં આવે છે, કે તે મિલકતો ઉપર કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર કરવો કે કરાવવો નહિ કે લે-
વેચ કરવી નહિ કે હસ્તાંતર કરવો નહિ તથા જો એવું કરવામાં આવશે તો તે ઈડિચન બેંક માટે
બાકી પડતી રકમ રૂ. ૧૧,૫૬,૧૧૫.૫૩ (રૂપિયા અગિયાર લાખ ઓગણસાંઠ હજાર એકસો
પંદર અને ગ્રેપ્પન પૈસા પુરા) જે ૦૩/૦૬/૨૦૨૫ ના રોજની બાકી ઉપરાંત વ્યાજ સહિતની
રકમના બીજાને આધિન રહેશે.

અહીં કરજદારનું ધ્યાન આકૃષ્ટ કરવામાં આવે છે, કે જણાવેલ સમય મર્યાદામાં સરકેસી
એક્ટના સેક્શન ૧૩(૮) હેઠળ તમારી સુરક્ષિત મિલકતોને બાકી લેણા ભરપાઈ કરી પાછી
મેળવી શકો છો.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ઘરાવતી મિલકત જે પ્લોટ નં. ૦૨૬૫ (પ્લાન પાસ થયા મુજબ,
પ્લોટ નં. ૩૩૯) જે પ્લોટ વિસ્તાર માપ ૭૦.૨૩ ચો.મીટર. જેની સાથે "હરિદામ (દક્ષિણ)
કો-ઓપરેટીવ સોસાયટી લિ." ના ૪૮.૫૪ ચો.મીટર. માપ ઘરાવતી જમીનમાં અવિભાજિત
પ્રમાણસર હિસ્સા સહિત. જે સ્થિત જમીનનો બ્લોક નં. ૬૧ પૈકી, જેનો સર્વે નં. ૧૨૪૧/૧ અને
૧૨૬૧/૧, મોજે ગામ: કંડોદરા, તાલુકો: પલસાણા, જિલ્લો: સુરત. વેચાણ દસ્તાવેજ મુજબ
ચુદ્ધિદા: ઉત્તરે: લે-આઉટ મુજબ પ્લોટ નં. ૨૬૪, દક્ષિણે: જોડાણ સોસાયટીની દિવાલ,
પૂર્વે: જોડાણ સોસાયટીનો રસ્તો, પશ્ચિમે: લે-આઉટ મુજબ પ્લોટ નં. ૨૫૨.

તારીખ : ૦૬/૦૬/૨૦૨૫
સ્થાન : સુરત.

મુખ્ય પ્રબંધક અને અધિકૃત અધિકારી,
ઈડિચન બેંક, અડાજણ શાખા, સુરત.



ધી વરાછા કો-ઓપ.બેંક લિ., સુરત

રજી. અને હેડ ઓફિસ : "સહકાર ભવન" રૂપિકેશ ટાઉનશીપની સામે, વ્રજ ચોકની પાસે,
સરથાણા જકાતનાકા, સુરત- ૩૬૫૦૧૩ ફોન નં. : ૦૨૬૧-૬૬૧ ૮૦૦૦

જંગમ મિલકતોનાં વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ [પરિશિષ્ટ II-A માટે જુઓ નિયમ ૬(૨)-જંગમ મિલકત]

ધી સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાંચના-શીયલ એસ્ટેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી
ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ તથા ધી સિક્યોરિટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ની કલમ ૬(૨)ની
જોગવાઈઓને વેચાણ લેતાં બેંકને મળેલ અધિકારની રૂબ, અહીં જાહેર નોટીસથી જાહેરજનતા, બાકીદારો,
જામીનોને જણાવવામાં આવે છે કે બેંક પોતાનું લેણું વસુલ કરવા માટે નીચેની વર્ણનવાળી, બેંકનાં કબજા હેઠળની
સુરક્ષિત મિલકતનાં વેચાણ માટે, "જ્યાં છે, જેમ છે અને જે છે તે સ્થિતિમાં" વેચાણ સાડ અધિકૃત અધિકારીને
મળે તે રીતે દરખાસ્તો ટેન્ડર મંગાવવામાં આવે છે. આ ઉપરાંત બાકીદારો જામીનો પાસેથી ચડત વ્યાજ, ખર્ચ-
ચાર્જ વિગેરેની વસુલાત કરવામાં આવશે.

લોન ખાતા નંબર / બાકીદારો	જામીનદારો	બાકી રકમ (તા. ૧૦/૦૬/૨૦૨૫ નાં રોજ)
૦૧૪૬૧૦૮૦૨૮૭૯૯૭ (૧) વર્ષાબિન પરેશભાઈ પટેલ (૨) પરેશભાઈ હસમુખલાલ પટેલ	(૧) કલ્પેશ નાથુભાઈ પટેલ	રૂ. ૩૫,૬૫,૦૨૨.૦૦ (ત્યાંથી ચડત વ્યાજ સાથે)

મિલકતનું વર્ણન : વર્ષાબિન પરેશભાઈ પટેલનાં નામથી મોટર કાર/મોડેલ નંબર-વોલ્વો/ S90D4, રજીસ્ટ્રેશન
નંબર - GJ05RB4689, ચેસીસ નંબર - YV1PSA8ADH1009108 એન્જીન નંબર - 1838865

રીઝર્વ ફિંકમ રૂ. ૧૪,૫૮,૦૦૦.૦૦ કીપોગ્રીટ રકમ રૂ. ૧,૪૫,૮૦૦.૦૦ બીડ વધારાની રકમ રૂ. ૨૫,૦૦૦.૦૦

* વેચાણના નિયમો અને શરતો માટે બેંકની વેબસાઈટ www.vwarachhabank.com નો સંદર્ભ લેવો તેમજ વેચાણ જાહેસત પ્રદા જેવ શકારો.

(૧) મિલકત નિરીક્ષણ તા. ૨૦/૦૬/૨૦૨૫, સમય: સવારે ૧૦:૦૦ થી બપોરે ૪:૦૦ કલાકે, કરી શકાશે. (૨) ઓફર મોકલવાની, ટેન્ડર સ્વીકારવાની છેલ્લી તા. ૨૬/૦૬/૨૦૨૫ બપોરે ૪:૦૦ વાગ્યા સુધી (૩) જાહેર જનતા, બાકીદારો, જામીનોને ૧૫ દિવસની સરકેસી એક્ટ મુજબ વેચાણ નોટીસ/જાહેરાત આપવામાં આવે છે. (૪) વધુ માહિતી મેળવવા માટે અધિકૃત અધિકારી શ્રી શેલેષ એલ. ભુત (૯૩૭૭૪૪૨૬૬) નો સંપર્ક કરવો. (૫) લાગુ પડતો GST/TDS મરીદનાર દ્વારા ચૂકવવાનો રહેશે.

નોંધ :- મિલકતો પર અન્ય કોઈ બોજાની અમોને જાણ નથી. * ડિઆરટી ને આધીન

યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા
Union Bank of India

અધિકૃત અધિકારી ધી વરાછા કો-ઓપ.બેંક લિ. અને
શોપરો, ઉદના મંગલલા રોડ, વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭.
Email : arb.surat@unionbankofindia.bank

ફિનાન્સ નોટીસ (સરકેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ના સેક્શન 13ના સબ સેક્શન (2) અંતર્ગત)

તા. 08-09-2025

જુઓ રજી. અને હેડ ઓફિસ